



PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO DA REGIÃO METROPOLITANA DE PORTO ALEGRE – PDUI

Esquema Metodológico



Lei 13.089 de 12/01/2015

“Estabelece diretrizes gerais para o planejamento, a gestão e execu o das fun es públicas de interesse comum em regiões metropolitanas e aglomera es urbanas instituída nos estados, normas gerais sobre o Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado e outros instrumentos de governança interfederativa, e critérios para o apoio da União a a es que envolvam governança interfederativa no campo do desenvolvimento urbano.”



Lei 13.089 de 12/01/2015

- Regula o exercício das fun es públicas de interesse comum (FPIC) no âmbito do desenvolvimento do território metropolitano.
- Institui o **Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado (PDUI)** e outros instrumentos de planejamento e gestão interfederativa.
- Vincula a institui o de RM's e de Aglomera es Urbanas e critérios técnicos que justifiquem os municípios e as fun es de interesse comum.
- Estabelece critérios para apoio da União  s RM's, nas temáticas de desenvolvimento urbano.



I - Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado contemplará:

- O conjunto de municípios que compõem a unidade territorial urbana e abranger áreas urbanas e rurais;
- Diretrizes para as Funções Públicas de Interesse Comum FPIC;
- O macrozoneamento da unidade territorial urbana;
- Diretrizes para a articulação dos municípios no parcelamento, uso e ocupação no solo urbano;
- Delimitação das áreas com restrições à urbanização
- Sistema de acompanhamento e controle



PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO DA REGIÃO METROPOLITANA DE PORTO ALEGRE – PDUI

Esquema Metodológico

- 1. Preparação:** compreende a mobilização inicial, as análises preliminares, as definições metodológicas, o mapeamento dos atores, a comunicação e a definição da forma de participação social.
- 2. Definição do Escopo:** compreende a construção da visão – que metrópole queremos – a definição dos objetivos, principais temas a serem abordados, metas, prioridades e horizontes.
- 3. Elaboração:** Caracterização e diagnóstico, estratégias e propostas.
- 4. Consolidação do Plano:** sistematização de todo o conhecimento acumulado nas atividades anteriores
- 5. Aprovação:** apresentação final e instituição do Plano.
- 6. Revisões:** estabelecimento de revisões sistemáticas





1

Etapa 1 - Preparação

- Compreende o conjunto de providências para construir a base para o processo de planejamento do Plano.
- A **mobilização inicial** envolve a definição de um **grupo técnico e seu nivelamento**, bem como o conhecimento dos planos já existentes, das experiências nos demais estados, dos estudos setoriais e análises já existentes, bem como, **o mapeamento dos principais atores** que deverão ser envolvidos no processo e a forma de participação da sociedade.
- Aponta as **principais definições metodológicas** que deverão orientar a elaboração do Plano, principais etapas e um Plano de Trabalho inicial para sua execução.
- Compreende o **anúncio público do início do processo** de construção do plano.

Resultados: Eventos Preparatórios, Memórias, Estruturação do Site e Plano de Trabalho Inicial contendo principais definições metodológicas, etapas e cronograma e definição de atores.

Período: outubro a dezembro de 2015



2

Etapa 2 – Definição do Escopo

- Realização de um seminário ou oficina para conhecer as expectativas da população e construir uma visão de futuro sobre a metrópole.
- Identificação dos grandes temas que são definidos pelo Estatuto da Metrópole e demais eixos que deverão ser priorizados, como por exemplo: **Estrutura de Governança; Diretrizes para as Funções Públicas de Interesse Comum; macrozoneamento da unidade territorial urbana; diretrizes para a articulação dos municípios no parcelamento, uso e ocupação do solo urbano; delimitação das áreas com restrições à urbanização; sistema de acompanhamento e controle.**
- Incorporação das contribuições aportadas pela Comissão Especial para Analisar a Aplicação do Estatuto da Metrópole

Resultados: Definição dos principais temas e eixos de trabalho e divulgação sobre a visão de futuro que devemos ter da metrópole.

Período: janeiro a maio de 2016



3

Etapa 3 – Elaboração

- Compreende realização de um **diagnóstico geral** com base nos estudos existentes , a elaboração de **cenários possíveis para a metrópole** e de **propostas para cada um dos temas definidos como prioritários**.
- Envolve a análise dos temas que devem ser aprofundados e, eventualmente, contratados.

Resultados: Diagnóstico, cenários, estratégias e propostas elaborados.

Instrumentos, estrutura de governança definidos e sistema de acompanhamento e controle do Plano definidos.

Temas: Diretrizes para as Funções Públicas de Interesse Comum; macrozoneamento da unidade territorial urbana; diretrizes para a articulação dos municípios no parcelamento, uso e ocupação no solo urbano e delimitação das áreas com restrições à urbanização elaborados.

Período: maio 2016 a junho 2017



4

Etapa 4 – Consolidação do Plano

- Sistematização de todo o conhecimento acumulado nas atividades anteriores: documento final, acervo técnico, banco de dados, anexos, etc..
- Produção dos textos e dos elementos finais do Plano.
- Elaboração do projeto de lei.

Resultados: Banco de dados organizado, texto final e projeto de lei redigido.

Período: julho a dezembro de 2017



5

Etapa 5 – Aprovação do Plano

- Compreende a aprovação técnica final e a realização de ampla audiência pública para sua aprovação.
- Envolve a elaboração de um documento síntese para divulgação para a sociedade.
- Abrange os encaminhamentos para institucionalização do Plano.

Resultados: Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana aprovado.

Período: janeiro a março de 2018



6

Etapa 6 – Revisão

- Previsão de revisões sistemáticas do Plano, por meio de sua estrutura de governança.